

IG GESTION PRIVÉE
DE PATRIMOINE

Saviez-vous que les placements ne sont pas
tous égaux en ce qui concerne le taux d'imposition
des particuliers et des sociétés...
Quels sont les impacts fiscaux sur vos revenus?



Sylvie Fairfield, Normand Fairfield,
Danny Tremblay & Patrick Lussier

Contactez-nous pour une évaluation, sans frais, ni obligation!

103, rue Georges | 819 281-8263 | danny.tremblay@iggpp.ca

Mercredi 25 janvier 2023 • N° 199 •



JOURNAL
LES

Vallees.ca
Petite-Nation

**Vous cherchez
un emploi?**

Pages 2, 3, 5, 7, 9 et 14

LA FÊTE DES SEMENCES : UN RENDEZ-VOUS
À PAPINEAUVILLE! - PAGE 4

UN PAS DE PLUS VERS UN PROJET
DOMICILIAIRE À THURSO - PAGE 7

**Une campagne
de financement
souligne les 70 ans du
Séminaire du Sacré-Coeur**
PAGE 5

PLANCHERS
CERIK.COM
CÉRAMIQUE 12 X 24
2,39 \$* pi²
(2 COULEURS AU CHOIX)
LAUZON
plancherslauzon.com
819 308-1979

IRIS

Dre Claudine D'Annunzio
Optométriste

150, rue Papineau,
Papineauville
819 427-5838



P002204-2

VOTRE CHOIX #1
RE/MAX
RE/MAX VISION
Agence immobilière

819 428-4000
lapetite-nation.ca
remaxavendu@gmail.com



Pour une transaction
en toute **Tranquillité**

renseignez-vous

**L'ÉQUIPE
SIMON LACASSE**

Simon Lacasse
Courtier immobilier agréé



Michel
Modery
Courtier
immobilier
résidentiel

Robert
Lacasse
Courtier
immobilier

Sabrina
Grisé
Courtière
immobilier
résidentiel

**PENDANT
QUE...**



**ON S'OCCUPE
DE TOUT**

P002276-3

uniprix

Services en pharmacie

Santé

Beauté

Produits

Circulaire et promos

Trouver une succursale

Boutique



Vos pharmaciens de famille!

E. Carbonneau, M. Milot et D. Savoie
Pharmaciens propriétaires



uniprixbuckingham.ca



NOS SERVICES

Découvrez notre vaste
sélection de services offerts par
votre pharmacien de famille.

Découvrez nos services

NOTRE CIRCULAIRE

Parcourez les promotions
hebdomadaires sur vos
produits préférés

Circulaire

VOTRE SUCCURSALE

Choisissez votre succursale et
entamez votre parcours santé
dès aujourd'hui

Trouvez votre succursale

**VOTRE DOSSIER EN
LIGNE**

Accédez à vos informations
santé en toute sécurité et
renouvelez vos prescriptions

Accédez à Unisanté

P002363-3

620, avenue Buckingham | 819 986-6000

156, rue Galipeau, Thurso | 819 985-2252

Un pont financier pour assurer un traitement équitablé dans l'industrie forestière



ISABELLE

Yde

Rédactrice en chef

isabelle@journalles2vallees.ca

Le conseil municipal de la Ville de Thurso interpelle le ministère des Ressources naturelles et des Forêts pour que l'organe gouvernemental mette en place un pont financier. Une résolution a d'ailleurs été adoptée à l'unanimité lors de sa dernière séance, le 18 janvier dernier.

La résolution stipule que le but de la requête vise à «allouer un budget suffisant dans le but de mettre en place un prêt dégressif afin de rattraper les exigences établies par le MRNF pour les cinq prochaines années.»

Le maire de Thurso, Benoit Lauzon, poursuit dans Papineau, le mouvement lancé dans la MRC de la Vallée-de-la-Gatineau, pour la même requête, avec l'appui des élus des différentes municipalités de ce territoire. L'avenir de l'industrie forestière en est l'enjeu.

Le conseil municipal de Thurso considère dans sa résolution qu'aucune des recommandations mentionnées dans le rapport du groupe de travail de la cellule d'intervention sur la vitalité de l'industrie forestière de la région de l'Outaouais et des Laurentides n'a été mise en place.

Cette résolution résulte également de la réponse négative reçue du sous-ministre du MRNF le 22 décembre dernier portant sur l'impossibilité de prévoir un budget pour la saison forestière 2022-2023, afin d'appuyer la filière forestière des régions de l'Outaouais

et des Laurentides.

UNE CRISE QUI DURE DEPUIS 2019

Interrogé sur les tenants et aboutissants de cette démarche, le maire de Thurso revient sur la situation des dernières années.

«On a vécu la fermeture de la papetière à Thurso en 2019, rappelle-t-il. C'est le début de la crise forestière dans laquelle on est encore présentement. Plein de choses ont été faites depuis 2019. Le Gouvernement du Québec a mis en place une cellule de crise avec trois comités qui ont travaillé vraiment fort pour arriver avec des constats pour déterminer qu'il y avait eu une augmentation de 30 % des coûts d'alimentation de nos usines au niveau de la matière première, le bois, la fibre qui rentrent dans nos entreprises.»

UN TRAITEMENT ÉQUITABLE DEMANDÉ ENTRE LES RÉGIONS

Pour le maire de Thurso, il ne s'agit pas seulement d'aller chercher des subventions, mais surtout d'obtenir un traitement juste entre les régions du Québec. Ce qui n'est pas le cas entre les essences forestières présentement.

«Nous, on veut une équité au niveau des travaux forestiers qui sont effectués sur les terres publiques au Québec, souligne-t-il. Présentement les coûts ont explosé ici par rapport aux autres régions du Québec. Ça n'a aucun sens, étant donné qu'on a des forêts mixtes. Dans les coupes partielles, le feuillu fait augmenter les prix. Le régime forestier est fait pour le résineux et non pour le feuillu.»

LE PONT FINANCIER, UNE SOLUTION ÉQUITABLE ?

Le pont financier servirait alors à avoir cette équité au Québec au niveau des coûts pour la matière première qui rentre dans l'ensemble de la province, selon lui.

«Ce ne sont pas des subventions à long terme, qu'on demande, mais qu'elles soient intégrées à l'intérieur du projet-pilote, explique Benoit Lauzon. Ça fait en sorte qu'à chaque fois qu'une mesure est mise en place par l'industrie pour diminuer les coûts, ce fonds va diminuer pour qu'au bout de cinq ans, il arrive à zéro. Et que l'industrie forestière se restructure de façon différente pour qu'elle soit viable à long terme.»

Le maire de Thurso interpelle donc le ministère des Ressources naturelles et des Forêts pour avoir un appui financier pour

permettre à l'industrie forestière de se relever d'une situation de plus en plus critique.

«Par le passé, le Gouvernement était intervenu en Gaspésie parce qu'il y avait des problématiques au niveau des pêches, ajoutait-il. Leur économie va bien aujourd'hui. Nous, la région de l'Outaouais, c'est l'industrie forestière qui tourne dans les MRC et même dans la Ville de Gatineau. Il y a quand même trois papeteries sur le territoire de la Ville de Gatineau.»

RÉSORBER LA CRISE FORESTIÈRE DANS LA RÉGION EN TOUTE TRANSPARENCE

Cette industrie génère des milliers d'emplois sur le territoire que Benoit Lauzon qualifie de biens rémunérés.

«C'est une bonne économie pour la région, précise-t-il. C'est important pour nous de pouvoir la maintenir. On demande au ministre de l'Économie, Pierre Fitzgibbon, de travailler ce dossier-là avec transparence envers nous.»

En nous disant quel rôle doit jouer l'industrie forestière pour le Gouvernement dans l'économie du Québec à long terme. De quelle façon il compte travailler. Quels outils il compte mettre en place pour s'assurer qu'elle soit équitablé pour l'ensemble du Québec ?»

Benoit Lauzon insiste sur l'importance de l'équité et la transparence pour résoudre cette crise dont l'impact se fait de plus en plus sentir en Outaouais autant que dans les Laurentides.

«On va perdre encore des emplois en Outaouais, s'inquiète le maire. Un quart de travail a déjà été coupé en décembre, à la scierie [de Thurso]. Des travailleurs forestiers ne pourront pas travailler étant donné qu'il n'y aura pas de coupes forestières cette année.»

Il y a plusieurs industries qui vont essayer de s'alimenter ailleurs, soit du côté américain ou du côté ontarien, parce que ça coûte trop cher du côté du Québec. On a une industrie extrêmement fragile présentement.»


Le maire de Thurso, Benoit Lauzon, compte proposer cette résolution pour demander un pont financier, lors du conseil des maires de la MRC Papineau prévu le 25 janvier prochain.


Au moment de mettre sous presse, le MRNF a indiqué n'avoir toujours pas reçu la résolution en question de la Ville de Thurso.



EMPLOI DISPONIBLE
Technicien/technicienne
avec expérience
Salaire **TRÈS** compétitif
Demandez Henri ou Marc
921, boul. Maloney Est à Gatineau
819 669-8637

APPRENDRE à lire, à écrire et à compter, c'est possible!
SAVIEZ-VOUS QUE...
1 Québécois sur 2 a de grandes difficultés en lecture et en calcul!
C'est près de 3 millions de personnes!

Difficulté à lire une prescription?

C'est une réalité sans mot?

Difficulté à lire le courrier?

À remplir un formulaire?

ON PEUT T'AIDER AU CENTRE ALPHA PAPINEAU !
Formation de base aux personnes de 16 ans et plus

- Cours de français et en mathématiques
- Pour terminer ton primaire à ton rythme
- En petits groupes et selon tes besoins
- Pour apprendre à mieux lire et écrire

C'est possible au 819 986-7506
Il n'y a pas d'âge pour apprendre!

JOURNAL
LES
2 Vallées.ca
Petite-Nation et Lièvre
journalles2vallees.ca

Propriétaires
Isabelle Millette
Yan Proulx
Rédactrice en Chef
Isabelle Yde
Journaliste
Andréanne Desforges
Conseillère publicitaire
Sophie Carrière
Adjointe aux ventes
Nadine Martin

Chroniqueurs
Frédérique Delisle
Steve Fortin
Daniel Lafortune
Christian Lavergne
Vincent Ouellette Destroismaisons
Graphistes
David Boisvert
Nicolas Auger

Tirage
28 590 exemplaires imprimés
Publié par
Le Lien Entrepreneur
Présidente : Isabelle Millette
Impression
Québecor
Distribution
Postes Canada

LE LIEN **QUÉBECOR**
ENTREPRENEUR
CANADA POSTES
POSTES CANADA
Financé par le gouvernement du Canada | Canada
104, rue Maclaren Est, Suite 215,
Gatineau, QC J8L 1K1
819 617-3205

Le Centre de formation professionnelle Relais de la Lièvre-Seigneurie innove



ANDRÉANNE Desforges
Journaliste
andreanne@journalles2vallees.ca

Le Centre de formation professionnelle Relais de la Lièvre-Seigneurie entame cette année un virage numérique pour sa formation de pâtisserie.

Ce projet-pilote, qui pourrait être testé auprès de quelques élèves dès le retour de la semaine de relâche en mars, consiste en l'intégration dans les cours d'un nouvel outil pédagogique : une tablette numérique contenant l'ensemble des recettes nécessaires pour réussir cette formation.

À l'avenir, l'outil pourra également proposer des vidéos explicatives ainsi que des démonstrations. Normalement, les recettes sont fournies aux élèves dans un grand cartable trois pouces, explique une

enseignante du programme et responsable du projet, Solange Sans-Cartier.

Dans le cadre de ce projet, chaque élève se verra attribuer une tablette sur laquelle toutes les applications nécessaires pour le cours seront déjà installées. En plus d'applications de dessins, il y aura également une plateforme gérée par le personnel enseignant sur laquelle les recettes et tous les documents nécessaires pour le bon fonctionnement des cours seront téléversés.

PLUSIEURS AVANTAGES

Ce nouvel outil aura plusieurs avantages pour les élèves et pour les professeurs, expliquent Mme Sans-Cartier ainsi que l'autre responsable du projet, Jason Smith. Le contenu de chaque tablette étant accessible au personnel enseignant, il sera notamment possible de prendre des photos des productions des élèves pour ensuite assurer un suivi plus « pointu » de leurs apprentissages, affirme l'enseignante.

Selon M. Smith, la prise de photo permettra également aux étudiants de travailler leur autonomie et d'évaluer par eux-mêmes les progrès réalisés. « C'est

rassurant pour les élèves de pouvoir suivre leur propre progression. »

L'utilisation de vidéos et de recettes en ligne facilitera aussi le travail en classe, croit Mme Sans-Cartier, puisque les élèves pourront accéder aux documents à la maison grâce à la technologie infonuagique (le « nuage » ou le « cloud » en anglais) sans avoir à trainer « la grosse brique » de recettes ou leur tablette.

« L'objectif numéro 1 c'était de numériser le livre de recettes pour qu'il soit plus facilement accessible pour nos étudiants », explique M. Smith. De la maison, ils pourront ainsi pratiquer des recettes, revoir des démonstrations et se préparer pour leurs cours.

Après une première phase de tests qui devrait débuter au mois de mars, le projet-pilote devrait être implanté dans la classe de Mme Sans-Cartier au mois de septembre 2023, estiment les deux responsables.

Ils tiennent d'ailleurs à remercier la direction du Centre de formation ainsi que le Centre de services scolaire au Cœur-des-Vallées pour leur appui dans ce projet. « On a eu un vraiment bon soutien », raconte





CHÉNÉVILLE
36, rue Principale
819 428-4441

RIPON
94-A, ch. Montpellier
819 983-4347

NOTRE-DAME-DU-LAUS
104, rue Principale
819 767-2442

PO02393-1

AHMED IDRISSE KAITOUNI

M. Smith.

UN PROJET EN DÉVELOPPEMENT

Bien qu'il s'agit d'un projet en développement, les deux responsables avouent avoir déjà beaucoup d'idées pour l'avenir. Notamment, ils souhaiteraient à long terme installer des codes QR sur les machines que les étudiants pourraient scanner afin d'avoir accès à des vidéos expliquant leur fonctionnement.

Malgré ce gain en autonomie, Mme Sans-Cartier avertit que ce nouvel outil pédagogique devra être utilisé en complémentarité avec les cours à l'école, et non de façon indépendante.

« En tant que tel, le travail d'un pâtissier c'est de confectionner des pâtisseries, et l'outillage n'est pas le même à la maison. Ça ne remplacera jamais l'école en présentiel, ça, c'est certain. Ça va aider à réviser et être compétent en classe, parce qu'il reste que 1 350 heures, c'est rapide pour apprendre les 19 compétences qu'on a en pâtisserie. »



}

VOUS AVEZ TRAVAILLÉ DANS UN MILIEU BRUYANT?

LA CNESST POURRAIT ASSUMER ENTIÈREMENT LE COÛT D'APPAREILS AUDITIFS PRATIQUEMENT INVISIBLES ET BLUETOOTH.*

* Certaines conditions s'appliquent, contactez-nous pour de plus amples informations.



Le Réseau Vos Oreilles
AUDIOPROTHÉSISTES
SASSEVILLE - BOLDOC

VOSOREILLES.COM

GATINEAU
520, boulevard de l'Hôpital
819 243-7773 | 1 877 732-5370

SAINT-ANDRÉ-AVELLIN
3, rue Principale

PO02271-2

Château Saint-André

OFFRE D'EMPLOI



Postes d'administrateurs adjoints

Nous sommes à la recherche de deux candidat(e)s relié(e)s au domaine de la santé ou RPA.

Si vous êtes intéressés à relever un défi de gestionnaire et que vous possédez les qualités nécessaires, nous aimerions vous rencontrer afin de parler de votre avenir et notre accompagnement dans votre formation.

François Simard, administrateur
francois@chateausaintandre.ca
819 983-1819, poste 4

20, rue du Ruisseau, Saint-André-Avellin

819 983-1819 | chateausaintandre.ca | 

La Fête des semences de la Petite-Nation de retour à Papineauville

ISABELLE Yde

isabelle.yde@journalles2vallees.ca

La Fête des semences de la Petite-Nation revient en force après une pause sanitaire obligée. Une trentaine d'exposants seront rassemblés au centre communautaire de Papineauville lors de sa quatrième édition, le 28 janvier prochain.

L'évènement rassemble différents producteurs et organisations prêts à outiller les jardiniers en herbe, autant que les amateurs ou les experts dans leurs pratiques.

L'un des organisateurs, Gabriel Trahan, précise que la liste pourrait encore grossir d'ici à la tenue de l'évènement, puisque certains risquent de s'inscrire à la dernière minute.

« On a 35 exposants pour le moment, indique-t-il. On a plusieurs vignobles aussi. On a sept ou huit semenciers qui ont confirmé. On en a un peu moins que les autres années parce qu'il y a une fête en même temps que nous à La Pocatière. On a beaucoup de nouveautés parmi nos exposants. »

Cette fête des semences propose aussi quatre ateliers et quatre conférences durant cette journée à saveur agricole. D'ailleurs, Gabriel Trahan explique qu'un internant de tisane et jardin parlera de son application de jardinage.

« C'est une application qui t'aide à organiser ton jardin, dit-il. Savoir où mettre les plantes qui peuvent être mises ensemble. C'est

une application gratuite pour ça. Jardins La Brouette fait un atelier sur la semence de la carotte. Pour les conférences, la ferme Agricola va parler de son prix de la relève, Flor'ail va parler de production d'ail. Luigi Torreti parlera de permaculture et d'autosuffisance après cinq ans d'implantation. »

Il est aussi question d'engrais bio avec une entreprise de l'Île-du-Prince-Édouard qui ramasse des algues pour les convertir. « Elle habite proche de la mer et tous les jours, elle ramasse les algues échouées pour en faire de l'engrais bio, souligne Gabriel Trahan. On en a beaucoup qui étaient-là les autres années aussi. »

Sur la page Facebook de l'évènement, une vingtaine d'exposants sont déjà présentés. Il s'agit des viandes locales d'Alimentation Petite Nation, des vins du Vignoble Ste-Angélique, d'Emporium Safran Québec, des Amandes de Maribel, des Pas Pressés, de l'huilerie Koura, de Miel Daniza, de la Ferme Agricola, des jardins féconds de Kélanie, de Semences du Portage, de Semences Le Noyau, des Jardins La Brouette, des Jardins de l'écoumène, de Terre Promise semencière artisanale, du domaine Mont-Vézéau, des Serres Gatineau, Forêt et papilles, Storm plant food, mais la liste continue de s'allonger.

L'Alliance alimentaire Papineau aura également un kiosque avec des produits locaux. La fête des semences se déroule sur une journée, le 28 janvier de 9 h 30 à 16 h 30, au centre communautaire de Papineauville.



Une promenade au cœur du village promet un moment de quiétude d'une rive à l'autre sous l'œil bienveillant de l'ange de la rivière, aussi éclairé.

Un sentier éclairé d'une rive à l'autre, à Saint-André-Avellin

ISABELLE Yde

isabelle.yde@journalles2vallees.ca

Se promener sur un sentier éclairé s'avère désormais possible à Saint-André-Avellin. Les piétons peuvent suivre le chemin de l'ancien presbytère au musée des Pionniers en toute sécurité.

L'éclairage extérieur offre une vue féérique des abords de la rivière en passant par la passerelle, proposant par la même occasion aux promeneurs une occasion de traverser d'un bord à l'autre de la rivière loin du trafic de la rue principale.

La Corporation des affaires culturelles de Saint-André-Avellin finalise le projet d'éclairage extérieur. La statue de l'ange de la rivière se pare de lumières de couleurs différentes en plus de mettre le sentier sous les projecteurs, la nuit.

« Cet investissement important permet à un grand nombre de piétons

d'accéder aux deux côtés de la rivière sans emprunter le pont automobile, et ce en toute sécurité, explique l'un des administrateurs de l'organisme, François Poirier. Avec les chutes de neige récentes, vous pouvez constater que le décor de nuit est féérique... et en vaut la peine ! »

Juste avant la nuit le décor se met tout en lumière. Le village de minimaisons se trouve sous les projecteurs en premier. Puis c'est au tour du musée des pionniers et de l'autre côté de la rivière le sentier se voit jusqu'au presbytère. L'ange de la rivière, mis en valeur à son tour, se part de couleurs dès la brunante.

La Corporation des affaires culturelles de Saint-André-Avellin a d'autres projets conjoints avec le musée des Pionniers. En attendant, une promenade au cœur du village promet un moment de quiétude d'une rive à l'autre sous l'œil bienveillant de l'ange de la rivière, aussi illuminé.



Rappel REER/CELI
Date limite pour cotiser
1^{er} mars 2023

Nathalie Levert¹, conseillère en gestion de patrimoine

Profitez de conseils sans vous déplacer


Rencontrez l'un de nos conseillers dans le confort de votre maison

Notre service de vidéoconférence Web ou d'audioconférence vous permet d'obtenir des conseils ou d'assurer le suivi de votre dossier tout en optimisant votre temps.

Prenez rendez-vous!

819 983-7313 | 1 866 983-7313

desjardins.com/caissedelapetitenation

Suivez-nous! 

 **Desjardins**
Caisse de la Petite-Nation

¹ Planificatrice financière et représentante en épargne collective pour Desjardins Cabinet de services financiers inc.



Le directeur du Séminaire du Sacré-Cœur, Christian Lavergne, accompagné du père Richard Woodbury et du président de la fondation, Jocelyn Lacasse, devant l'affiche présentant un élève de la première cohorte, Jean-Guy Clément et une autre de la cohorte 2022, Caroll-Ann St-Jean.

Une campagne majeure de 700 000 \$ pour fêter les 70 ans du Séminaire du Sacré-Cœur

ISABELLE Yde

isabelley@journalles2vallees.ca

Le Séminaire du Sacré-Cœur lançait sa campagne majeure de financement le 19 janvier dernier sur les lieux mêmes de l'établissement scolaire, à Grenville-sur-la-Rouge. Le directeur de l'école, Christian Lavergne, a d'ailleurs symboliquement donné une enveloppe renfermant un premier montant de 1000 \$ pour démarrer officiellement cette campagne.

Après 70 ans d'existence, une cure de rajeunissement s'impose. Il s'agit donc d'amasser 700 000 \$ en trois ans pour concrétiser trois grands projets.

Un montant estimé de 400 000 \$ est prévu pour un premier projet. Trois classes pourront ainsi être rénovées pour en faire des espaces d'apprentissages innovants

avec du mobilier ergonomique et de l'équipement technologique moderne.

« Dans nos classes, on a des chaises berçantes, énumère le directeur de l'école. On a des tables qui sont plus hautes avec des chaises qui peuvent se monter ou se descendre. On a mis dans plusieurs classes déjà rénovées de grandes tablettes avec des tabourets face à la rivière des Outaouais. »

Un second projet visera plus à améliorer le confort des aires communes notamment en remplaçant certains systèmes de climatisation, en insonorisant l'agora ou en procédant à la mise à niveau des équipements sportifs.

« Tout ce qui est ventilation, climatisation, préparation sur la coque du bâtiment, on estime un autre 150 000 \$, ajoute-t-il. Puis pour la classe extérieure parc, un autre 150 000 \$. »

Pour ce troisième projet, Christian

Lavergne explique que les élèves du Séminaire du Sacré-Cœur ont manifesté le désir d'avoir une classe extérieure. L'aménagement inclura donc une aire de détente, un espace de jeu, de la végétation ainsi que la classe extérieure demandée.

Plusieurs activités de financement contribueront à amasser les 700 000 \$ requis pour poursuivre des rénovations déjà amorcées depuis 2016. Il sera

notamment possible d'acheter des articles promotionnels. Un 5 à 7 des anciens des promotions 2009 et 2010 sera organisé en avril puis un autre en octobre. Un tournoi de golf sera également proposé en juillet. Une fête sera organisée en mai pour les élèves.

Bien que le Séminaire du Sacré-Cœur se situe dans les Laurentides, sa proximité avec l'Outaouais fait que près du deux tiers des élèves inscrits proviennent de cette région.



VOIR NOS PROMOTIONS EN MAGASIN

- Remplacement de THERMOS
- 10 ans de garantie sur l'installation de portes et fenêtres

ESTIMATION GRATUITE

APCHA

819 516-1117 | fenproinc@gmail.com
181-B, rue Principale à Saint-André-Avellin



NOUS RECHERCHONS

SECRÉTAIRE-RÉCEPTIONNISTE

On te décrit comme une personne ayant de l'entregent. Tu te démarques par tes habiletés de communication...

Envoie-nous ton CV à l'adresse lphilippe@rgcv.ca

Planification pour une nouvelle année au potager



CARL POIRIER,
Chroniqueur agroalimentaire
hlf@tlb.sympatico.ca

Tout d'abord, je tiens à vous offrir mes meilleurs vœux pour cette nouvelle année, et surtout, je vous souhaite des conditions météorologiques propices à l'agriculture.

Certes, d'année en année, les conditions ne sont jamais « parfaites » en fonction des différentes cultures qui ont toutes leurs exigences propres... certaines plantes préfèrent les températures « fraîches » (les légumes tels que épinard, laitue, roquette, ainsi que les plantes de la famille des choux comme le brocoli). D'autres préfèrent les températures chaudes, comme le maïs, concombre, piment, tomates, etc. Et il y a les besoins en eau qui diffèrent aussi... c'est un casse-tête pour le jardinier qui veut un potager avec beaucoup de diversité.

En effet, il faut apprendre à connaître les besoins de chaque famille de plantes pour s'ajuster en fonction des variations du climat, variations qui sont de plus en plus extrêmes.

Souvenez-vous des pluies torrentielles et des inondations des printemps 2017 et 2019, du gel au sol le 11 juin 2021, de la tornade qu'Ottawa et Gatineau a connue le 21 septembre 2018, sans oublier le « derecho » du 21 mai 2022... tout ça en seulement 5 ans...

Nonobstant cela, le maraîcher fera preuve de résilience, et surtout, il fera une bonne planification, en localisant son potager à l'endroit qui fournit le maximum d'ensoleillement. Ensuite, il s'organisera pour suivre ces quelques règles de base :

1- Avoir accès à de l'eau potable pour assurer une bonne irrigation dans tous les recoins du jardin. Les fruits et légumes sont « de l'eau à valeur ajoutée »;

2- Bien préparer le terrain (enlever les roches et les grosses racines) pour obtenir une terre de bonne qualité ou les graines/plantes trouveront un endroit propice à leur croissance;

3- Améliorer la structure du sol en ajoutant du compost, ce qui favorise l'activité microbienne qui augmente la disponibilité des éléments nutritifs aux plantes;

4- Ajuster le pH au besoin (on vise 6,5) selon les résultats obtenus par l'analyse de sol;

5- Faire un plan de votre potager en déterminant les rangs (la surface) alloués pour chaque famille de plantes, ce qui indiquera la quantité de semences/plants à acheter;

6- Installer des structures pour supporter ou



Carl Poirier offre des ateliers de formation et du mentorat dans plusieurs jardins communautaires.

faire grimper toutes les plantes qui le peuvent pour optimiser l'espace : tomate, concombre, haricot, etc.

7- Établir un calendrier de semis/plantation en fonction de la rusticité des plantes;

On doit aussi penser aux rotations de culture qui se feront pendant la même saison, et aussi à la rotation que nous prévoyons pour l'année suivante.

Par exemple, si vous voulez manger de la laitue tout au long de l'été, il faut prévoir 4 à 5 semis (un semis par mois), car une fois que la laitue a atteint sa maturité, qu'elle « monte en graine », son goût devient amer, et nous débutons la récolte dans le semis suivant, et ainsi de suite. Même chose avec plusieurs autres variétés : coriandre, roquette, haricot seront semés plusieurs fois dans la saison.

Afin d'éviter l'érosion du sol, il est important de semer un engrais vert tel que le trèfle dans les entre-rangs et sur les parcelles qui ne sont plus en culture. Le trèfle fixe l'azote de l'air dans le sol et apportera beaucoup d'éléments nutritifs lorsqu'il sera incorporé dans le sol lors de la préparation du potager l'année suivante.

Dans ma prochaine chronique, je vais parler de calendrier de semis, et je vais vous donner des exemples concrets d'aménagement de potager en incluant des rotations.

D'ici là, n'oubliez pas d'aller faire un tour samedi au Centre communautaire de Papineauville pour la 4e édition de La fête des semences, le 28 janvier de 9h30 à 16h30.

Écrivez-moi si vous avez des questions.

Bon jardinage !!



RocheBanyan Inc.

Pour votre retraite • For your retirement

**POUR BIEN PRÉPARER
SA RETRAITE**

CONSULTATION GRATUITE
ET SANS OBLIGATION

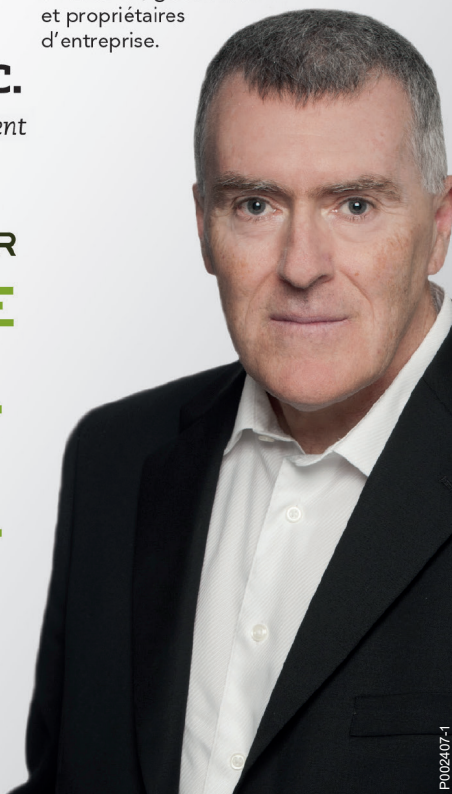
252 HÔTEL-DE-VILLE, THURSO

819 707-REER

SYLVAIN R. PARENT, FICA, FSA

Actuaire, expert-conseil en planification
de revenu à la retraite

Pour les particuliers,
travailleurs, gestionnaires
et propriétaires
d'entreprise.



La formation générale des adultes

**PASSEZ À L'ACTION
DÈS MAINTENANT !**

L'éducation
à cœur 



la-cite.cscv.qc.ca
Masson-Angers
819 281-2054, poste 6100



le-vallon.cscv.qc.ca
Papineauville
819 427-6258, poste 6200

Un pas de plus pour un nouveau projet domiciliaire de 164 portes à Thurso

ISABELLE Yde

isabelley@journalles2vallees.ca

Une transaction immobilière a eu lieu en décembre dernier, entre la Ville de Thurso et les promoteurs de Développement P. L. Petite-Nation les rendant propriétaires de terrains du Parc industriel régional vert de Papineau, possession de la municipalité depuis sa dissolution.

Martin Lavergne et Éric Pelletier ont signé l'acte notarié. Les deux hommes originaires de la Petite-Nation, respectivement de Ripon et de Thurso, voient dans la concrétisation de leur projet, une occasion de faire rayonner la région, actuellement en crise du logement.

« On veut livrer nos premières maisons en juillet 2024, explique l'un des promoteurs, Martin Lavergne. Le projet va se faire en deux phases. La phase 1 est prévue pour juillet 2024. »

Le domaine Pelletier se situe au nord de la rue Guy-Lafleur, et longera la piste cyclable aux abords de la route 317. Sa localisation à 5 minutes de l'autoroute devrait rendre le projet domiciliaire attractif pour sa proximité

d'un grand centre urbain.

Le projet domiciliaire comprend des maisons unifamiliales, des semi-détachés et des multilogements de 8 portes chacun. L'offre d'habitations diverses amène donc près de 150 résidences dans le parc immobilier thursolien.

Cette partie de l'ancien Parc industriel régional vert de Papineau maintenant zonée « résidentiel » va voir croître les propositions des constructions LaVerendrye pour les maisons unifamiliales et les semi-détachés.

Les 16 terrains pour des multilogements sont octroyés, quant à eux, à l'entrepreneur général, JD Construction. Chaque unité comptera d'ailleurs 8 logis.

Un milieu humide à l'ouest du projet domaine Pelletier a également été préservé ainsi que certains espaces verts.

Le projet de 164 portes est sur la planche à dessin depuis plus d'un an. Le maire de Thurso, Benoit Lauzon, explique qu'il est important pour sa municipalité de mettre l'accent sur le développement résidentiel pour combler les pertes financières générées par la fermeture de la papetière.

« C'est un peu la vision du conseil



Les promoteurs de Développement P. L. Petite-Nation, Martin Lavergne et Éric Pelletier, avec le notaire, Richard Charbonneau ainsi que Benoit Lauzon et Jasmin Gibeau, de la Ville de Thurso, à l'issue de la signature de l'acte notarié.

municipal, dit-il. On espère voir des travaux prolongement de la rue Guy-Lafleur. » pour le début d'année 2024. C'est un projet qui ressemble beaucoup au projet dans le

Vous êtes une femme ?
Nous sommes là pour vous !



CENTRE Actu-Elle

- Sortir de l'isolement
- Soutien et écoute
- Activités variées
- Retour aux études
- Halte-garderie : 3 mois à 5 ans

Suivez-nous sur  centreactuelle.ca

501, rue des Pins
Gatineau
819 986-9713

88, rue Principale
Saint-André-Avellin
819 516-0699

P001629-6

OFFRE D'EMPLOI

RESPONSABLE DES OPÉRATIONS

 **Sépaq**
Réserve faunique de Papineau-Labelle

Consultez l'offre d'emploi ou pour postuler au sepaq.com/emplois



P002422-1

Salle
Desjardins
de la Petite-Nation

PROGRAMMATION 2023



Spectacles présentés
à Papineauville

Merci à nos partenaires



SPECTACLES À PAPINEAUVILLE

DÉPÊCHEZ-VOUS
DE RÉSERVER
VOS BILLETS!



PHILIPPE LAPRISE
28 janvier



PATRICK NORMAN
11 février



P-A MÉTHOT
18 février



DANIEL LEMIRE
25 février



KEVIN PARENT
17 mars

SCÈNE

Desjardins

D'ARGENTEUIL

PROGRAMMATION 2023



Spectacles présentés
à la polyvalente Lavigne
à Lachute

Merci à nos partenaires



LES LAURENTIDES
ET L'EST ONTARIO
CHÂTEAU LA MAGNO



SPECTACLES À LACHUTE

BILLETS
EN VENTE
AU p2vallees.ca
819 617-3205



GREGORY CHARLES
3 février



PATRICK NORMAN
10 février



MARIO TESSIER
17 février



MARC MESSIER
7 avril



De gauche à droite, le président de la NCAFA, Gawain Harding, le président du Club Lions de Buckingham Jocelyn Fréchette, l'entraîneur et coordonnateur du programme de football des Tigres Michel Roy, ainsi que le coordonnateur des entraîneurs et responsable du projet Alix Roy.

Une nouvelle équipe de football mixte pour les jeunes voit le jour à Buckingham

ANDRÉANNE Desforges
andreeanne@journalles2vallees.ca

Grâce à un partenariat entre le Club Lions de Buckingham et les Tigres de l'école secondaire Hormisdas-Gamelin, une nouvelle équipe de football civil voit le jour à Buckingham.

Le Club de football mineur de Buckingham Les Lions sera constitué de deux équipes mixtes qui compétitionneront dès l'hiver 2023 dans le circuit de l'Association de football amateur de la capitale nationale (NCAFA).

La première équipe sera de niveau Tyke (U10) et sera composée d'enfants de 8 et 9 ans, tandis que la seconde sera de niveau Moustique (U12) et comptera dans ses rangs des enfants de 10 et 11 ans.

Les Lions joueront sur le même terrain que les Tigres derrière l'école secondaire Hormisdas-Gamelin et pourront également profiter de leurs installations pour remiser leur équipement, explique le coordonnateur des entraîneurs et responsable du nouveau Club, Alix Roy.

Il souligne d'ailleurs que c'est ce partenariat ainsi que ceux avec le Club Lions de Buckingham et la NCAFA qui a permis la création des Lions. «L'idée m'est venue en coachant mon fils, raconte-t-il. Je n'avais aucune expérience, mais toutes les conditions étaient présentes.»

Le Club comptera une soixantaine de jeunes de 8 à 11 ans provenant des «secteurs de Buckingham, Masson-Angers, L'Ange-Gardien, la Petite-Nation, Gatineau à l'est du boulevard Lorrain (Secteur de l'Aéroport, Cheval blanc), ainsi que d'une partie du secteur de Val-des-Monts à l'est de la route 307».

Il s'agira de la deuxième équipe en Outaouais à se joindre à la NCAFA, puisque la ligue comprend déjà les Vikings de Gatineau parmi ses équipes.

RENDRE LE FOOTBALL ACCESSIBLE

Avec ce nouveau Club, l'objectif est de rendre le football accessible à tous, peu importe leur revenu familial, leur genre ou leurs connaissances dans ce sport, assure Alix Roy. «Ça ne prend absolument rien de particulier pour s'inscrire, juste la volonté de s'amuser.»

Afin de permettre au plus grand nombre de jeunes de participer, il explique qu'ils sont présentement à la recherche de subventions et de commanditaires pour diminuer au maximum le coût par joueur.

«On espère avoir un 20 % de nos jeunes qui pourront jouer gratuitement». Aucun coût n'a été déterminé pour l'instant, mais il affirme que l'équipement sera inclus dans le prix.

En plus de rechercher des commanditaires, M. Roy souligne que le Club sera entièrement géré et entraîné par des bénévoles afin d'amoindrir les coûts. «On va compter énormément sur l'implication des parents», ajoute-t-il, que ce soit pour assurer la logistique des matchs ou pour entraîner.

Pour donner de son temps, il ne sera pas nécessaire d'avoir beaucoup de connaissances techniques en football : n'importe quel parent avec une volonté de s'impliquer et de passer du temps avec les enfants pourra devenir entraîneur. «C'est vraiment une activité pour le fun.»

Plus de détails sur le Club seront annoncés lors des prochaines semaines. En attendant, il est possible de contacter le Club sur Messenger ou sur sa page Facebook Football Mineur de Buckingham — Lions.

UNE PORTE OUVERTE vers l'éducation



Le CPE/BC de la Petite-Nation est fier d'avoir obtenu une aide financière dans le cadre du Fonds québécois d'initiatives sociales (FQIS) pour son projet « **Une porte ouverte vers l'éducation** » qui a été approuvé par La conférence des préfets de l'Outaouais (CPO).

Cette initiative vise à stimuler la création de nouveaux services de garde éducatifs en milieu familial reconnus et opérants sur le territoire de la MRC Papineau. Le programme vise aussi la transition des PNR (privé non reconnu) vers des services régis par un bureau coordonnateur.



CONTRIBUTIONS FINANCIÈRES SPÉCIALES PNR !!!

Grâce à cette initiative, un(e) requérant(e) qui voudrait se faire reconnaître pourrait recevoir une somme de bienvenue de **1 500\$**. Combinée à l'offre du CPE/BC de la Petite-Nation et du Ministère de la Famille, elles obtiendront un montant **4 150\$** supplémentaire, totalisant **5 650\$**, sous certaines conditions.

Date limite pour déposer votre dossier le 28 février 2023

Contactez le bureau coordonnateur du CPE/BC de la Petite-Nation
819-427-6567
www.cpebcpetitenation.com



Avec la participation financière de :



En partenariat avec les Alliances pour la solidarité, le ministère de l'Emploi et de la Solidarité sociale.



MOT DU PRÉFET

C'est avec grand plaisir que je désire m'adresser à tous les citoyens et les citoyennes de la MRC de Papineau en ce début d'année 2023. Tout d'abord, je tiens à exprimer mes vœux de santé et de bonheur à chacun d'entre vous.

Cette nouvelle année s'annonce dynamique avec plusieurs dossiers sur la table. Dans les prochains mois, les maires de la MRC de Papineau adopteront une planification stratégique afin de se doter d'une vision moderne et commune.

De plus, le logement sera au cœur des préoccupations de l'équipe de la MRC de Papineau. Une étude ainsi qu'un plan d'action seront déposés à ce sujet. L'agro Lab Petite Nation prend également son envol. Les maires ont ciblé l'agroalimentaire comme priorité. Les acteurs de cette industrie sont fort motivés à développer un système agroalimentaire vivant durable. Je suis convaincu qu'il s'agit du début d'une grande aventure pour ce laboratoire vivant.

Il est aussi primordial de penser à l'environnement. La MRC vient d'ailleurs d'adopter sa politique de développement durable. J'invite la population à assister aux consultations publiques à venir.

Les citoyens et citoyennes sont également invités à se prononcer sur le Plan de gestion de matières résiduelles le 16 février prochain à 19 h à l'ancienne mairie de Papineauville.

Il s'agit ici de seulement quelques dossiers traités par les maires et l'équipe de professionnels de la MRC de Papineau. Vous entendrez sûrement parler fréquemment de la MRC de Papineau au cours des douze prochains mois.

Pour cette raison et parce que nous désirons être présents pour les municipalités, les organismes, les gens d'affaires et les citoyens du territoire, vous pourrez découvrir les événements à venir ainsi que les dernières nouvelles de la MRC de Papineau grâce à une entente signée avec votre journal local.

Une fois par mois, nous vous tiendrons informés des principaux dossiers qui vous touchent! Il s'agit d'une belle façon de soutenir nos médias locaux et de vous mettre au courant des dossiers régionaux de votre territoire.

Au plaisir de se croiser en 2023!

Benoit Lauzon

ÉVÉNEMENTS À VENIR

Consultation publique sur le Projet de plan de gestion des matières résiduelles révisé de la MRC de Papineau 2023-2030

16 février 2023 à 19 h

L'ancienne mairie de Papineauville

Agro Lab Petite Nation : journée de cocréation des chantiers Mutualisation et Accessibilité aux aliments locaux

22 février à la Coopérative Place du marché de Ripon

Consultations publiques sur le Plan régional des milieux humides et hydriques 2023-2033

8 février au 277, rue Papineau à Papineauville de 19 h à 21 h

9 février au 121, chemin du Pont-de-bois, Val-des-Bois de 19 h à 21 h

ACTUALITÉS

BONIFICATION DU FONDS EXPERTS-CONSEILS

Les maires de Papineau ont bonifié le fonds experts-conseils de 25 000 \$ afin de permettre aux entrepreneurs ou organismes de bénéficier d'aide en matière de services professionnels spécialisés. Plus spécifiquement, la subvention peut représenter 90 % du montant de facture hors-tax de l'expert-conseil, et ce, jusqu'à un maximum de 3 000 \$ par demande.

APPEL DE CANDIDATURES CONSEILLER AUX ENTREPRISES ET À L'ACCUEIL



La MRC de Papineau est actuellement à la recherche de candidatures pour combler le poste de conseiller aux entreprises et à l'accueil.

DESCRIPTION GÉNÉRALE DU POSTE

Sous la supervision immédiate de la Directrice du développement du territoire, le conseiller aux entreprises et à l'accueil accompagne les entrepreneurs, qu'ils soient en phase de démarrage, de croissance, de consolidation ou de relève. Il offre un appui technique aux entrepreneurs et aux promoteurs.

De plus, celui-ci doit être en mesure de tenir à jour ses connaissances de l'écosystème en développement économique ainsi que des services et des programmes d'aide à la disposition des entrepreneurs leur permettant de prendre les meilleures décisions possibles.

Pour obtenir le profil recherché ou soumettre votre candidature, veuillez consulter le site Web de la MRC à l'adresse www.mrcpapineau.com

Seul(e)s les candidat(e)s retenu(e)s seront contacté(e)s.



Une première maison de 2^e étape en Outaouais

ANDRÉANNE Desforges
andreeanne@journalles2vallees.ca

La Maison d'hébergement Pour Elles Des Deux Vallées est à la recherche de dons pour financer la construction de la première maison de 2^e étape en Outaouais, Le Toit d'ERICA.

Selon la directrice générale de la Maison, Annick Brazeau, il manque environ 475 000 \$ pour enfin réaliser ce projet sur lequel l'organisme travaille depuis 2017. « On devrait être ouvert depuis longtemps! »

Elle explique que bien que le projet soit entièrement financé par la Société d'habitation du Québec, l'organisme doit lancer aujourd'hui un appel aux dons pour compenser un imprévisible changement de terrain de dernière minute.

Ayant payé le nouveau terrain « plus cher que ce qu'il vaut », le financement du projet a dû être revu, raconte-t-elle. « Dans des situations comme celle-ci, aucune banque ne veut nous prêter, et ce, même si c'est monsieur, madame tout le monde qui en fait la demande. Le programme ne paye quant à lui que la valeur du terrain selon ce qui est inscrit. »

La collecte de dons étant la seule option valide pour financer ce changement, l'organisme appelle donc la population à donner généreusement pour ce projet. Des « reçus pour fins d'impôts » pourront être remis pour les dons de 25 \$ et plus, lit-on sur la page Facebook de la Maison. « Tous les montants comptent! »

Les personnes qui souhaitent faire un don peuvent se rendre sur le site web de l'organisme au maisondeuxvallees.com/activite-de-financement/.

Il est également possible de faire un virement Interac à direction@maisondeuxvallees.com ou par la poste (CP 2993, SUCC Buckingham, Gatineau, QC, J8L 2X5).

QU'EST-CE QU'UNE MAISON DE 2^E ÉTAPE ?

Une maison de 2^e étape est un « logement communautaire et sécuritaire à plus long terme pour les femmes victimes de violence conjugale et leurs enfants », explique l'organisme sur sa page Facebook.

Les femmes qui y séjournent pourront y recevoir du soutien pour développer leur autonomie et leur confiance en elle-même. L'objectif est d'éviter que ces femmes ne retournent dans une situation dangereuse pour elles « par stratégie de survie », affirme Mme Brazeau.

« Ce sont des femmes qui peuvent vivre de la violence post-séparation, qui peuvent encore être en danger. »

Le Toit d'ERICA desservira les territoires de la Vallée-de-la-Lièvre et de la Petite-Nation, mais la directrice rappelle que comme à la Maison d'hébergement, ils pourront accepter des femmes de l'Outaouais ou d'ailleurs si nécessaire.

Aucun échéancier n'est prévu pour l'instant, mais l'organisme espère que la maison de 2^e étape ouvrira d'ici un an et demi au maximum.



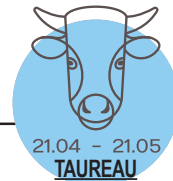
Madame Bé
clairvoyante et médium
45 ans d'expérience
Anciennement à CKCH

Prochaine rencontre à Gatineau : 4 février



21.03 - 20.04
BÉLIER

Un mois de communication, nouveaux défis, grande confiance en vous. Vous aurez un sentiment d'accomplissements. Vous attirez l'abondance.



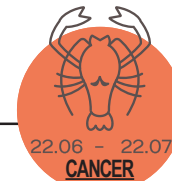
21.04 - 21.05
TAUREAU

Vous trouvez votre vocation par votre passion! Vous délaissiez quelque chose en vous pour revenir à l'équilibre. Des pourparlers avec la famille, voyage ou pour des investissements.



22.05 - 21.06
GÉMEAUX

Grand changement de vie dans tout domaine. Succès inattendus en ce mois. Très belle énergie! Vous transformez vos réussites à vos projets. Confiance en vous. Grande chance.



22.06 - 22.07
CANCER

Belle puissance énergétique, bonne vitalité. Un mois pour faire les bons choix. Vous dites ce que vous voulez. Vous avez beaucoup donné, c'est à votre tour de recevoir. Faites valoir vos valeurs!



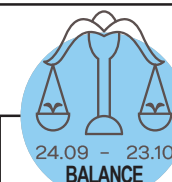
23.07 - 21.08
LION

Un vœu se réalise. Au travail, changement pour le mieux. Besoin de communication dans la vie de couple. Écoutez votre cœur dans tous vos plans. Réussite dans un projets qui vous tiens à cœur.



22.08 - 23.09
VIERGE

Un mois de détermination, réussite, voyage, travail et déplacements. Vous avez un projet en vue et vous faites tout pour qu'il se concrétise. Santé, attention aux excès de fatigue.



24.09 - 23.10
BALANCE

Vous tournez une page du passé pour un nouveau départ dans votre vie. L'eau sera pour vous une source de détente et de paix. Pour certain, rencontre amoureuse à l'étranger. Chance inattendues.



24.10 - 22.11
SCORPION

Vous commencez le mois en beauté! Un mois dont vous serez très créatif. Vous avez de la difficulté à rencontrer l'amour? L'Univers vous fera un cadeau.



23.11 - 22.12
SAGITTAIRE

Belle apprentissage, vous savez ce que vous voulez! Voyages et déplacements heureux. Bonne entrée d'argent. Pour certain, quelque chose vous surprendra soudainement et vous serez guidé vers l'amour.



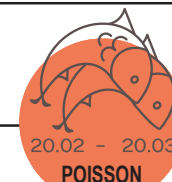
23.12 - 20.01
CAPRICORNE

Rencontre amoureuse, proposition de vie conjointe, fiançailles ou mariage. Quelqu'un jalouera votre bonheur. Réussite dans votre travail et stabilité.



21.01 - 19.02
VERSEAU

C'est le temps de faire du ménage dans votre vie, famille et entourage. La santé est plus fragile, attention! Pour certain, réussite d'une entreprise ou à votre compte, écoutez votre cœur! Foncez!



20.02 - 20.03
POISSON

Vous trouverez la solution à tout ce qui vous tourmente. Dans un projet, vous vous donnez à fond, grande réussite. Vous serez très fier de vous! Un renouveau s'annonce, la sortie des embûches et la chance vous accompagnera.

613 759-0502 | 514 928-9355
madamebe.ca



GRÉGORY Pratte
Responsable des affaires publiques — Tricentris

Bouillon de poulet ou de dinde

Il me semble que le début de 2023 est particulièrement inquiétant. La guerre en Ukraine se poursuit, le prix du panier d'épicerie explose et Céline se fait éjecter du magazine Rolling Stone, ça part mal.

Avez-vous le goût des foies de vous mettre

en petite boule et d'attendre que ça passe ? Vous n'êtes pas seul.

Vous avez envie de moins sortir, excellente idée, ainsi vous réduisez votre bilan d'émission de GES. Vous voulez rester encabané et faire un bouillon de poulet, c'est parfait ainsi. Utilisez ce que vous avez sous la main. Prenez une carcasse de dinde, plongez la dans l'eau. De toute façon la dinde pis le poulet ça goûte presque la même affaire, c'est juste qu'il y en a un qui est plus sec que l'autre, mais dans un bouillon ça ne paraît pas. Balancez quelques oignons, une branche de céleri molle, quelques carottes et des épices, laissez mijoter. Autant que possible réutilisez ce que vous avez sous la main. Vous n'avez pas de nouille ? N'en mettez pas. Vous n'avez pas de persil ? Ne sortez pas pour aller en acheter, il n'y en aura pas pour cette fois, un point c'est tout. Ce qui m'amène à vous jaser de réduction. Si 2023 était l'année où l'on commençait collectivement à réduire, s'alléger du trop.

Trop de déplacements à l'épicerie, trop de commandes en ligne, trop de dépenses superflus qui s'accumulent. Je ne parle pas ici de vous priver, juste de revoir quelques habitudes. C'est bien connu, acheter libère de la dopamine dans notre cerveau, nous procure du plaisir. Et loin de moi l'idée de vous inviter à réduire votre dose de plaisir. Il y a toujours bien des limites. Simplement, revoir votre propre grille de décision. Prenons par exemple, les fruits et légumes, est-ce possible d'éviter de choisir pour ceux vendus dans des filets de plastique ? Un geste tout simple au fond qui permet de réduire notre consommation collective d'emballages superflus qui de toute façon va se retrouver à l'enfouissement. Car c'est

connu, ces filets ne sont pas recyclables faute de débouchés. Donc, ça ne va pas au bac de récupération.

En faisant votre bouillon de poulet vous-même, vous évitez de consommer un contenant dans lequel est vendu celui qui est fait en usine. Mais le contenant est recyclable me direz-vous. Vrai. Mais ce n'est pas parce que c'est recyclable que l'on doit en consommer à outrance.

Dites-vous qu'à chaque fois que vous déposez un contenant dans votre bac de récupération, cette matière ne disparaît pas de la surface de la Terre comme par magie. Une fois que la matière est triée chez nous au centre de tri, on doit la vendre à quelqu'un, un recycleur qui en a besoin. Mais ces usines de recyclage ont une capacité d'absorption de cette matière recyclable en fonction de leur volume de production et de leurs ventes. Et si l'on prenait le pari de réduire tout doucement la surconsommation.

Bien sûr, vous pouvez acheter des produits tout faits et même faits ailleurs si le cœur vous en dit, c'est une question de choix. Mais vous pouvez aussi vous fabriquer des trucs tout simples, comme un bon bouillon. Et quand c'est fait maison, c'est tellement meilleur. En résumé, l'idée de la réduction n'est pas d'opter pour la privation, mais simplement de faire des choix en fonction des valeurs importantes pour vous, dans le plaisir. Réemployez ce que vous avez chez vous. Vous découvrirez le plaisir de la créativité et vous pourrez peut-être même être fiers de vos choix et de vos réalisations. Sur ce bonne et heureuse année 2023, bon bouillon en écoutant du Céline Dion.



Vos babillards des activités communautaires

Souper de doré
Les Chevaliers de Colomb, Conseil 3007 Saint-André-Avellin, organisent un souper de doré et danse le samedi 18 février à 17 h au Complexe Whissell à Saint-André-Avellin. Prix : 25\$ pour les adultes, 15\$ pour les enfants de 6 à 10 ans et gratuit pour les enfants de 5 ans et moins. Un nombre limité de billets seront vendus. Billets pour du poulet rôti au lieu du doré sont aussi disponibles. Pour acheter des billets, contactez Danis Ménard au 819 983-2516.

Cercle de Fermières Buckingham
Nous vous invitons à vous joindre aux membres du CAL pour la première réunion régulière de 2023, mercredi le 1er février à 13 h au Centre communautaire et culturel Buckingham au 181, rue Joseph. Les personnes intéressées par l'apprentissage ou le perfectionnement de diverses techniques artisanales, jeunes ou moins jeunes, à l'emploi, à la maison ou à la retraite sont les bienvenues. Dans une ambiance stimulante et dynamique, les Fermières offrent le jour des ateliers de tissage, broderie, tricot, crochet, couture, courtpointe. Pour information : 819 281-4252.

Club FADOQ de Fasset
Souper/soirée au centre communautaire le 4 février à 18 h. Réservez avant le 29 janvier au 819 423-5835 ou le 613 677-8593.

Tournoi adulte de Saint-André-Avellin
Cette compétition de hockey se déroulera du 31 mars au 2 avril. Pour information : Bernard St-Jean au 819 983-1910.

3, rue Principale
Saint-André-Avellin

819 516-1010
819 516-1011

P002233-4

CONCOURS

Cotiser à son REER/CELI, c'est gagnant

8 prix de 2 500 \$ à gagner

Pour réaliser vos projets, cotisez à un REER ou à un CELI d'ici le 1^{er} mars 2023 inclusivement.

Vous courez la chance de gagner l'un des 8 prix de 2 500 \$*.

Tous les détails à desjardins.com/concours-reer-celi



 **Desjardins**




Profitez de conseils sans vous déplacer, dans le confort de votre maison

Prenez rendez-vous!

Caisse Desjardins du Coeur-des-vallées

819 986-1551

www.cpcoeurdesvallees.com

Suivez-nous! 

*Aucun achat ni contrepartie requis. Concours ouvert du 1^{er} janvier 2023 au 1^{er} mars 2023 inclusivement aux membres d'une caisse Desjardins du Québec ou de la Caisse Desjardins Ontario Credit Union inc. Valeur totale des prix : 20000\$. Huit tirages auront lieu aux dates suivantes : les 12, 19 et 26 janvier; les 2, 9, 16 et 23 février; et le 9 mars 2023. Certaines conditions s'appliquent. Détails et règlement disponibles au desjardins.com/concours-reer-celi.

Une première rencontre citoyenne pour discuter de l'avenir de Papineauville

ISABELLE Yde
isabelley@journalles2vallees.ca

Le conseil municipal de Papineauville invite sa population à participer à une première palabre citoyenne, lundi 30 janvier, à 18 h 30, à l'ancienne mairie.

L'idée derrière cette démarche consiste à établir un dialogue permanent entre les élus et leurs concitoyens pour le maire de Papineauville, Paul-André David.

« J'ai planifié les six premières rencontres, explique-t-il. On va voir un peu l'engouement. Comment les citoyens vont-ils répondre à l'appel? On veut établir un dialogue permanent pour inscrire un peu dans nos gènes le futur, le devenir de Papineauville avec un accent très fort sur le développement durable. »

Le sens de palabre, réfère ici à « une assemblée réunissant les membres de la communauté et où s'échangent des informations se prennent des décisions », selon la définition du Larousse.

Le maire invite donc les Papineauvillois à prendre un café et un dessert pour jaser à bâtons rompus de l'avenir du village, et ce en toute bienveillance.

« On va discuter autour d'une table ronde, précise Paul-André David. J'ai l'intention dans un premier temps de présenter un peu les projets qui sont sur la table à dessin pour 2023. »

PLUSIEURS PROJETS SE CONCRÉTISERONT EN 2023

Parmi les six palabres citoyennes planifiées d'ici à juin, celle du 27 février fera l'objet de la présentation d'un premier projet.

« Les citoyens ont demandé d'amorcer en 2017, à la suite de la fermeture de l'aréna, à Papineauville, une réflexion sur l'usage du bâtiment, rappelle le maire. On va soumettre en fin de compte, le fruit de cette réflexion de quatre ans, que les architectes et ingénieurs nous ont déposés, pour voir si c'est toujours dans les cartons des citoyens et des citoyennes. »

Mars, avril, mai et juin fourniront aussi

des occasions au conseil municipal d'avoir l'avis des Papineauvillois sur plusieurs projets.

« Il faut fermer beaucoup de dossiers, ajoute Paul-André David. Durant la pandémie, on a accumulé une liste de projets. On a reçu une série d'aides et de contributions des différents paliers de gouvernements. Ces organisations nous demandent de finaliser et fermer les dossiers. On va avoir à rendre des comptes sur notre gestion. »

L'année 2023 sera donc très active à Papineauville. Il est notamment question des jeux d'eau, de la construction d'une nouvelle patinoire et de l'installation de jeux pour enfants.

« Il y a beaucoup de choses qui seront en point de chute, relate-t-il. C'est un peu ça qu'on va présenter. Pour moi, l'objectif, c'est d'amorcer le dialogue. Que les gens prennent la vie de la communauté à bras le corps, pour être capable d'entreprendre des projets qui sont à notre dimension. »



Le maire de Papineauville, Paul-André David.

Vendredi 3 février

DISCO
EN PATIN
À ROULETTES

19h30
À 22h30

50aires de patin disponible

Au centre communautaire
Cantine sur place \$

Samedi 4 février

11h00 à 17h00

Jeux gonflables à l'intérieur pour tous

Surveillance par Prévention César Petite-Nation

12h30 à 15h30

Maquillage

Nathalie Paquette et Nathalie Desjardins

Cantine sur place \$

11h00-14h00

Dîner hot dog (GRATUIT)

Feu extérieur

Glissade extérieure, piste de ski de fond et de raquette

Si la température le permet.

13^e édition Fête d'hiver de Papineauville Les 3-4-5 février 2023 Centre communautaire

17h30 à 19h30

Souper spaghetti

au profit d'élèves de l'école St-Pie X (voyage à Québec)

Entrée : 4 ans et + : 5.00\$

5 à 11 ans : 10.00\$

12 ans et + : 20.00\$

Information : Sharon Blais 819-664-5086

clp-papineauville@outlook.com

Suivi d'une soirée thématique Beach Party avec le groupe
VJ's Groove Machine party des caraïbes



Dimanche 5 février

9h00 à 12h00

7^{ième} édition du



Déjeuner du Maire

6 à 12 ans : 7\$

13 et + : 20\$

Au profit de Prévention CÉSAR Petite-Nation

Billets en vente au bureau de la Municipalité,

auprès de Prévention CÉSAR Petite-Nation et à la porte.

Arrivée à 13h00

Whist social

Coût : 5\$

Info : Gilles Hébert 819-427-5971

Date limite d'inscription le 1er février 2023

Nos partenaires

Groupe 5e et 6e année St-Pie-X pour un voyage à Québec



Information générale : Nicole Beauchamp 819 427-5980

Des citoyens critiquent la nouvelle réglementation de Val-des-Bois sur les locations à court terme

ANDRÉANNE Desforges
andreeanne@journalles2vallees.ca

Des citoyens de la municipalité de Val-des-Bois se disent en défaveur des trois règlements adoptés par la Municipalité dans la dernière année et précisant certaines règles applicables aux établissements de location à court terme.

Les règlements RM04-2022, RM09-2022 et RM12-2022 ont respectivement été adoptés le 3 mai 2022, le 6 septembre 2022 ainsi que le 10 janvier 2023, et modifient le règlement RM10-2021 relatif au zonage.

Avec ces règlements, la Municipalité précise des conditions que doivent respecter

les citoyens pour exploiter une résidence de tourisme. L'une d'entre elles exige qu'une distance minimale de 1 000 mètres sépare toute nouvelle unité locative, qu'elle soit située à l'intérieur d'une résidence principale ou d'une résidence secondaire. En attendant son entrée en vigueur, aucun nouveau permis n'est accordé.

Sur Facebook, certains citoyens de Val-des-Bois et des environs se sont prononcés en défaveur de cette condition qui limite ainsi le nombre de locations à court terme qui peuvent exister dans la municipalité.

Ce règlement ne s'appliquera qu'aux nouvelles résidences, ce qui signifie que les individus qui avaient déjà leur permis avant le

début des démarches pourront le conserver, et ce, même si leur résidence ne répond plus aux nouvelles conditions.

Pour cette raison, certains citoyens jugent que les personnes ayant déménagé dans la municipalité depuis le début des démarches ainsi que celles qui arriveront se retrouvent désavantagées. C'est d'ailleurs le cas d'une ancienne citoyenne de Val-des-Bois qui estime avoir perdu près de 20 000 \$ en raison de ce nouveau règlement.

En entrevue avec le Journal, elle explique que son mari et elle souhaitaient « se retirer » à Val-des-Bois et offrir de la location à court terme pour subvenir à leurs besoins. Au moment de choisir l'endroit où ils désiraient habiter, elle souligne que le projet de règlement n'était mentionné nulle part. Ce n'est qu'après avoir acquis leur nouvelle maison que le couple s'est fait dire que leur résidence n'était pas conforme au futur règlement.

Ils se sont résolus à la vendre en septembre 2022 après avoir réalisé plusieurs travaux à l'extérieur de la maison. Elle affirme que la Municipalité les aurait encouragés à poursuivre le processus pour se procurer un permis, et

ce, même « s'il était clair depuis le départ » qu'ils ne pourraient pas l'obtenir.

PLUSIEURS REPROCHES

Lorsque le règlement entrera en vigueur, le maire Roland Montpetit estime qu'il ne sera plus possible d'obtenir un nouveau permis pour des maisons situées dans le village « en tant que tel ».

« Il y a encore certains secteurs au niveau de la campagne où il y a des places qui peuvent s'ajouter », précise-t-il toutefois. Au moment de mettre ce texte sous presse, cette information n'a pas pu être vérifiée par le Journal.

Une crainte partagée par plusieurs citoyens sur Facebook est qu'en limitant ainsi le nombre de locations, la municipalité devienne « village-fantôme » peu attirant pour les touristes. Présentement, Val-des-Bois ne comporte qu'un seul hébergement autre que les locations à court terme. Le maire assure toutefois surveiller la situation.

« On considère qu'avec la quarantaine de locations qu'on a là, c'est suffisant pour répondre à la demande. Si jamais avec le temps on a des demandes supplémentaires et on voit que ça ne suffit pas à la demande,



OFFRE D'EMPLOI

1177, Route 315, L'Ange-Gardien

Coordonnateur de projet et d'entretien extérieur Projet AIDE-MOI!

Services d'aide à l'entretien et aux menus travaux extérieurs

Vous aimez autant l'organisation de projet que le travail manuel extérieur? Vous êtes dynamique et avez de l'intérêt pour le contact humain? Vous avez donc ce qu'il faut pour devenir notre coordonnateur de projet et d'entretien extérieur!

Depuis près de 2 ans, le Projet AIDE-MOI! favorise le maintien à domicile en offrant des services d'aide à l'entretien et aux menus travaux extérieurs de la propriété des demandeurs d'aide. Le projet s'adresse aux aînés, aux personnes vivant avec une condition physique particulière, aux proches aidants et à toute autre personne vulnérable.

L'exécution des services d'aide est soit rendue par un volontaire-aidant bénévole ou par le personnel de l'organisme tel que le coordonnateur de projet et d'entretien extérieur. La planification des travaux et le jumelage sont faits par l'organisme.

SOMMAIRE DU POSTE

Relevant de la direction générale de l'organisme, le coordonnateur de projet et d'entretien extérieur du projet AIDE-MOI! a la responsabilité d'assurer la réalisation des travaux chez les demandeurs d'aide.

En plus d'en assurer la gestion, il doit, à l'occasion, exécuter lui-même les travaux extérieurs, seul ou avec un volontaire-aidant. Entre autres, il recrute et supervise l'équipe, s'occupe du volet sécuritaire de l'environnement de travail et effectue le suivi des travaux (besoins des demandeurs, jumelage, satisfaction, facturation, etc.).

De plus, il collabore avec la direction générale afin d'élaborer et réaliser les plans d'action du projet, les outils de gestion du projet et la recherche de partenaires et de sources de financement.

COMPÉTENCES ET PRÉREQUIS

- Expérience en coordination de projet et en recherche de subventions;
- Capacité et endurance physique à exécuter des tâches d'entretien et de menus travaux extérieurs;
- Autonome, organisé et dynamique. Bon sens de l'initiative, du travail d'équipe, de la créativité;
- Avoir un flair naturel à jauger du degré de vulnérabilité de l'aîné dans l'attribution des travaux;
- Ouverture, écoute, facilité de s'exprimer. Savoir mettre les aînés en confiance;
- Diplôme d'études secondaires, d'études professionnelles ou collégiales un atout;
- Bonne connaissance de la Suite Microsoft Office : Word, Excel, PowerPoint;
- Excellente maîtrise du français. Anglais parlé et écrit un atout;
- Détenteur d'un permis de conduire valide et accès à un véhicule afin de se déplacer sur le territoire desservi;
- Se soumettre à une vérification des antécédents judiciaires;
- Être éligible à obtenir un salaire subventionné par Emploi-Québec.

CONDITIONS DE TRAVAIL

- Horaire de travail : 30 heures/semaine, habituellement de jour du lundi au vendredi. Soir et fin de semaine à l'occasion.
- Salaire : 20,00 \$/heure, plus le remboursement des frais de kilométrage.
- Formations d'appoint payées.
- Affectation prévue : L'Ange-Gardien et les municipalités avoisinantes.
- Statut d'emploi : Contrat permanent à temps plein d'un minimum de 6 mois.
- Date d'entrée en poste : 27 février 2023.

Vous êtes invités à poser votre candidature avant le 10 février 2023 à l'attention de la directrice générale Madame Annick Gascon au solidaritedelangegardien@outlook.com.

P002435-1



MUNICIPALITÉ DE MAYO
AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC DE CONSULTATION RÈGLEMENT 2023-02

PROJET DE RÈGLEMENT NO. 2023-02 AYANT POUR EFFET DE MODIFIER LE RÈGLEMENT SUR LES PERMIS ET CERTIFICATS NO. 2016-02 ET LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 2016-03

AVIS PUBLIC est donné de ce qui suit :

Lors d'une séance tenue le 9 janvier 2023, le conseil a adopté le premier projet de règlement 2023-02 modifiant le règlement de zonage 2016-03 et le règlement 2016-02 relatif aux permis et certificats. Le projet de règlement concerne les usages permis et les conditions requises par zones pour l'établissement d'hébergement touristique.

Une assemblée publique de consultation aura lieu le lundi 6 février 2023 de 18h à 19h à la Mairie de Mayo située au 20, chemin McAlendin, Mayo. Au cours de cette assemblée, M. Robert Bertrand, Maire, expliquera le projet de règlement et entendra les personnes et organismes qui désirent s'exprimer.

Le projet de règlement peut être consulté à la Mairie, située au 20, chemin McAlendin, Mayo, durant les heures normal d'ouverture du bureau et sur le site internet : www.mayo.ca

Le règlement no. 2023-02 est susceptible d'approbation référendaire.

DONNÉ à Mayo, Québec, ce 23^e jour mois de janvier 2023 de l'an 2023.

Lucille Labonté
Directrice générale et secrétaire-trésorière

P002435-1

on s'ajustera en conséquence.»

Sans touristes pour accélérer le développement, des personnes interrogées par le Journal redoutent également que les gens ne veuillent plus s'établir à Val-des-Bois.

Malgré les craintes présentées par des citoyens, le maire estime que le règlement adopté est une bonne solution présentement. Il explique que ce processus d'adoption a débuté en réponse à des citoyens qui s'étaient plaints que certaines locations étaient mal gérées.

Il affirme qu'en limitant ainsi les locations, la qualité de vie de la population devrait s'améliorer, ajoutant que des mesures seront prises par la suite pour s'assurer que celles restantes soient bien gérées.

«On croit que la position prise par la Municipalité fait l'affaire de la majorité. On a eu deux appels pour signer le registre pour demander un référendum. Il y a eu beaucoup de commentaires négatifs qui ont été fait sur les réseaux sociaux, mais lorsqu'est arrivé le temps de se présenter pour s'objecter officiellement, peu de personnes se sont présentées.»

UNE NOUVEAUTÉ QUI PORTE À RÉFLÉCHIR

Au Canada, aucune loi n'encadre les locations à court terme, une situation délicate qui oblige les municipalités à partir de rien pour créer leur propre réglementation.

Même si certains citoyens interrogés se disent en faveur de réglementer ces hébergements, ils croient que celle qui leur a été présentée ne convient pas et que le processus ayant mené à

son adoption a manqué de transparence.

Notamment, ils auraient aimé que la Municipalité leur expose la nature des plaintes à l'origine de cette réglementation. Ils se questionnent sur la validité de ces dernières, assurant n'avoir jamais entendu des citoyens se plaindre.

Bien qu'il ne fût pas en mesure au moment de l'entrevue de chiffrer leur nombre, le maire explique que les plaintes reçues ont été déposées avant 2022 et qu'elles portaient majoritairement sur le bruit et la présence de grands groupes de personnes à la fois dans les résidences.

En plus d'un manque de transparence, ces citoyens reprochent aussi à la Municipalité de ne pas avoir informé correctement la population, que ce soit en fournissant peu d'informations sur le processus référendaire et sur le projet ou en ne répondant pas clairement aux questions lors des séances.

Plusieurs citoyens interrogés estiment d'ailleurs ne pas avoir été écoutés par la Municipalité. «C'était clair qu'on n'était pas entendus et qu'il n'y avait rien qu'on pouvait faire», croit l'une d'entre elles.

Par ailleurs, certaines personnes dénoncent le fait que la Municipalité leur aurait présenté des informations erronées lors de la première rencontre sur le sujet. M. Montpetit assure toutefois qu'il s'agissait d'une erreur de bonne foi.

«La carte qui avait été utilisée par notre

conseil municipal lors de l'assemblée publique, c'était une carte qui correspondait à 1000 mètres de distance, mais nous, on a toujours pensé que c'était à 500 mètres.»

Croyant qu'une distance de 500 mètres était nécessaire pour obtenir le nombre de locations voulues («une quarantaine»), ils ont ainsi utilisé ce nombre dans le premier règlement, précise-t-il.

Pour ce qui est des conflits d'intérêts, il affirme que la rumeur voulant que plusieurs conseillers municipaux aient des locations à court terme est fautive. «À ma connaissance, je pense que je suis le seul qui en a une.» Au moment de mettre cet article sous presse, l'information n'a pas été validée.

Malgré tout, il assure que le processus s'est fait de façon éthique, expliquant qu'il ne faisait pas partie des deux membres du conseil responsables du dossier. «On pense que ça s'est fait de la bonne façon.»

Il est important de noter que la majorité des personnes interrogées a demandé à rester anonyme afin de ne pas subir de représailles.

AVIS CLÔTURE INVENTAIRE

Prenez avis que Johanne Strévey, en son vivant domiciliée au 989, Grandmaison, Gatineau QC, J8L 3Z3 est décédée le 4 février 2022 à Montebello. Un inventaire de ses biens a été dressé conformément à la loi et peut être consulté par les intéressés au 2635, avenue Camille-Dreyfus, Drummondville QC, J2B 0W1. Avis donné le 12 janvier 2023 par le Ministère de la Justice du Québec.

P002438-1



**MUNICIPALITÉ DE L'ANGE-GARDIEN
AVIS PUBLIC**

**Reconnaissance de droit de propriété
2^{ème} avis**

Avis public est par les présentes donné par le soussigné que la Municipalité de L'Ange-Gardien entend se prévaloir des dispositions de l'article 72 de la Loi sur les compétences municipales (L.R.Q., c. C-47.1), afin de devenir propriétaire du lot 3 648 459 correspondant au chemin Lewis, étant ouvert à la circulation publique depuis au moins 10 ans.

*L'article 72 de la Loi sur les compétences municipales (L.R.Q., c. c-47.1) stipule ce qui suit :
Toute voie ouverte à la circulation publique depuis au moins 10 ans devient propriété de la municipalité locale dès que sont accomplies les formalités prévues au présent alinéa, soit :*

- 1° la municipalité adopte une résolution identifiant la voie concernée, soit par sa désignation cadastrale lorsque son assiette correspond à celle d'un ou de plusieurs lots entiers du cadastre en vigueur, soit, dans le cas contraire, par une description technique préparée par un arpenteur-géomètre;
- 2° le cas échéant, une copie de la description technique, vidimée par un arpenteur-géomètre, est déposée au bureau de la municipalité;
- 3° la municipalité fait publier deux fois, dans un journal diffusé sur son territoire, un avis contenant :
 - a) le texte intégral du présent article;
 - b) une description sommaire de la voie concernée;
 - c) une déclaration précisant que les formalités prévues aux paragraphes 1° et 2° ont été accomplies.

La deuxième publication doit être faite après le soixantième et au plus tard le 90e jour qui suit la première.

Lorsqu'une immatriculation est requise par la loi, la municipalité soumet, au ministre responsable du cadastre, un plan cadastral montrant la voie devenue sa propriété par l'effet du présent article, ainsi que la partie résiduelle. Elle doit, en outre, notifier ce dépôt à toute personne qui a fait inscrire son adresse sur le registre foncier, mais le consentement des créanciers et du bénéficiaire d'une déclaration de résidence familiale n'est pas requis pour l'obtention de la nouvelle numérotation cadastrale.

La municipalité publie au registre foncier une déclaration faisant référence au présent article, comportant la désignation cadastrale du terrain visé et indiquant que les formalités prévues aux trois premiers alinéas ont été accomplies.

Tout droit relatif à la propriété du fonds de la voie visée auquel un tiers pourrait prétendre est prescrit si le recours approprié n'est pas exercé devant le tribunal compétent dans les trois ans qui suivent la dernière publication prévue au paragraphe 3° du premier alinéa.

La municipalité ne peut se prévaloir du présent article à l'égard d'une voie sur laquelle elle a prélevé une taxe au cours des 10 années précédentes.

La Municipalité, par sa **résolution 2022-11-2378**, a identifié le chemin concerné par sa désignation cadastrale puisque l'assiette correspond à celle du lot entier du cadastre en vigueur. Tout document peut être consulté à la Mairie (1177, route 315, L'Ange-Gardien, J8L 0L4).

Conformément à l'article 72 alinéa 1 (3) c) de la Loi sur les compétences municipales, le soussigné déclare que les formalités prévues aux paragraphes 1 et 2 du même article ont été accomplies.

Donné à L'Ange-Gardien, ce 20e jour de janvier 2023.

Alain Descarreaux
Directeur général et greffier-trésorier

P002438-1



Les Flames ont offert deux grandes performances lors du dernier week-end au centre sportif de Buckingham. Récoltant de précieux points dans leur course pour les séries éliminatoires, face à deux formations à la tête du classement. Les Flames seront de retour à domicile vendredi le 3 février avec la visite des Prédateurs de Joliette, cette équipe avec laquelle les Flames luttent féroce pour les séries éliminatoires. Le 7^e joueur sera très important pour l'équipe Gatinoise. Crédit photo : Élodie Prud'homme

Le choix #1 dans votre secteur



RE/MAX

RE/MAX VISION

L'ÉQUIPE SIMON LACASSE



Marie-Josée Thibault
Secrétaire administrative

Ginette Desjardins
Adjointe administrative

Jessica Singh
Adjointe exécutive

Simon Lacasse
Courtier immobilier agréé

Robert Lacasse
Courtier immobilier

Michel Modery
Courtier immobilier
résidentiel

Sabrina Grisé
Courtière immobilière
résidentiel

Saint-André-Avellin 224 900 \$



ACCÈS NOTARIÉ AU LAC SIMONET, JOLIE PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN, NAVIGABLE. SIA : 24116128 - SIMON

Chénéville 500 000 \$ + tps/tvq



RESTAURANT LA VILLA DU BIFTECK, TRÈS BON REVENU, ÉTABLIE DEPUIS 1977 (69 PLACES INTÉRIEURES ET 44 PLACES EXTERIEURES). SIA : 28940915 - SIMON

Namur 299 900 \$



JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN, SOUS-SOL COMPLÈTEMENT AMÉNAGÉ, REMISE ET GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 23828773 - SIMON

Namur 299 900 \$



MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, BORD DE LA RIVIÈRE PETITE ROUGE, SOUS-SOL ENTièrement AMÉNAGÉ, GRAND GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 19613639 - SIMON

Amherst 159 900 \$ (TPS & TVQ)



RESTO CASSE-CROÛTE, SALLE À MANGER, GRAND STATIONNEMENT. SIA : 17532478 - SIMON

Lac-Simon 324 900 \$



PLAGE DE SABLE, PROPRIÉTÉ 4 SAISONS DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN. SIA : 24375714 - SIMON

Saint-André-Avellin 385 000 \$



MAISON DE CAMPAGNE DE 3 CHAMBRES À COUCHER, 2 ACRES DE TERRAIN, GRANDE GRANGE POUR ATELIER OU BOUTIQUE DE 25 X 60. SIA : 13832924 - SIMON

Notre-Dame-de-Bonsecours 599 900 \$



CONSTRUCTION NEUVE 2022, PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, BORD DE RIVIÈRE AU SAUMON. SIA : 13642173 - SIMON

Namur 174 900 \$



OPPORTUNITÉ POUR INVESTISSEUR AVEC CHARMANT RUISSEAU, ZONE BLANC. SIA : 20585954 - SIMON

Montpellier 364 900 \$



CHARMANT PROPRIÉTÉ DE 5 CHAMBRES À COUCHER, CLÉ EN MAIN, SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 14444803 - SIMON

Saint-André-Avellin 549 900 \$



ACCÈS NOTARIÉ AU LAC-HOTTE AVEC QUAI, SUPERBE PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES À COUCHER, PRÈS DE 1 ACRE DE TERRAIN, GARAGE INTÉGRÉ, PETITE ÉRABLIÈRE. SIA : 20243009 - SIMON

Montpellier 359 000 \$



BELLE PROPRIÉTÉ SUR LE RUISSEAU SCHRYER, GRAND GARAGE DOUBLE DÉTACHÉ, SPA INTÉRIEUR. SIA : 16656884 - SIMON

Lac-Simon 289 900 \$



ACCÈS NOTARIÉ AU LAC-SIMON AVEC PLAGE DE SABLE, PROPRIÉTÉ CLÉ EN MAIN DE 2 CHAMBRES À COUCHER, GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 24874513 - SIMON

Montpellier 139 900 \$



CHARMANT MAISON DE CAMPAGNE, ACCÈS NOTARIÉ AU LAC-SCHRYER, NAVIGABLE. SIA : 17371734 - SIMON

Namur 299 900 \$



MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER SUR LE BORD DE LA PETITE RIVIÈRE ROUGE, GRAND GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 19613639 - SIMON

Chénéville 549 900 \$



FERMETTE DE 4 CHAMBRES À COUCHER, SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GARAGE DE 16 X 36, GRANGE DE 20 X 24 SUR 2 ÉTAGES, CLÉ EN MAIN. SIA : 14142995 - SIMON

Gatineau 649 900 \$



MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ CLÉ EN MAIN, COMPREND 3 CHAMBRES À COUCHER, SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GARAGE ATTACHÉ ET ALLÉE. PAVÉE. SIA : 21871012 - SIMON

Saint-Émile-de-Suffolk 89 900 \$



PROPRIÉTÉ 4 SAISONS DE 2 CHAMBRES À COUCHER, AU COEUR DU VILLAGE. SIA : 14211119 - SIMON

Montebello 465 000 \$



IMPRESSIONNANTE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER, GRANDE COUR ARRIÈRE CLÔTURÉE, PRÈS DU VILLAGE. SIA : 10785296 - SIMON

Namur 299 900 \$



MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ DE 4 CHAMBRES À COUCHER SUR LE BORD DE LA PETITE RIVIÈRE ROUGE, GRAND GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 19613639 - SIMON

Val-des-Monts 149 900 \$



DEUX ACCÈS NOTARIÉS DONT UN SUR LA LAC NOIR ET UN AU LAC MCGREGOR, GRANDE PLAGE DE SABLE. SIA : 27493976 - SIMON

Duhamel 169 900 \$



COQUETTE MAISON DE 4 CHAMBRES À COUCHER AU COEUR DU VILLAGE, GRAND GARAGE DÉTACHÉ, CLÉ EN MAIN. SIA : 13759166 - SIMON

Duhamel 549 900 \$



MAGNIFIQUE CHALET RUSTIQUE DE 2 CHAMBRES À COUCHER, SITUÉ AU BORD DU GRAND LAC-GAGNON, COUCHER DE SOLEIL, CLÉ EN MAIN, COUP DE COEUR ASSURÉ. SIA : 28434315 - SIMON

Namur 399 900 \$



BORD PAR L'EAU, JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CONSTRUCTION 2009 À QUELQUES MINUTES DES SERVICES. SIA : 18070414 - SIMON

Montpellier 385 000 \$



MAISON DE CAMPAGNE DE 3 CHAMBRES À COUCHER, GRANDE GRANGE (ATELIER, BOUTIQUE) DE 26 X 60. SIA : 13832924 - SIMON

Lac Simon (Barrière) 549 900 \$



JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, BORD DU LAC-SIMON (LAC-BARRIÈRE), PRÈS DE 1 ACRE DE TERRAIN, GARAGE DÉTACHÉ, SOLARIUM. SIA : 16392121 - SIMON

Val-des-Monts 149 900 \$



DEUX ACCÈS NOTARIÉS DONT UN SUR LA LAC NOIR ET UN AU LAC MCGREGOR, GRANDE PLAGE DE SABLE. SIA : 27493976 - SIMON

Duhamel 169 900 \$



COQUETTE MAISON DE 4 CHAMBRES À COUCHER AU COEUR DU VILLAGE, GRAND GARAGE DÉTACHÉ, CLÉ EN MAIN. SIA : 13759166 - SIMON

Duhamel 549 900 \$



MAGNIFIQUE CHALET RUSTIQUE DE 2 CHAMBRES À COUCHER, SITUÉ AU BORD DU GRAND LAC-GAGNON, COUCHER DE SOLEIL, CLÉ EN MAIN, COUP DE COEUR ASSURÉ. SIA : 28434315 - SIMON

Namur 399 900 \$



BORD PAR L'EAU, JOLIE PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, CONSTRUCTION 2009 À QUELQUES MINUTES DES SERVICES. SIA : 18070414 - SIMON

Montebello 299 900 \$



CHARMANT PROPRIÉTÉ DE 3 CHAMBRES À COUCHER, 2 MINUTES DU VILLAGE, COURS ARRIÈRE INTIME. SIA : 25270856 - SIMON

Boileau 149 900 \$



BORD DE RIVIÈRE MASKINONGÉ, CHALET 3 SAISONS DE 2 CHAMBRES À COUCHER, PLUS DE 1,32 ACRES, PROPRIÉTÉ COMPREND 2 TERRAINS. SIA : 27249837 - SIMON

Lac-Simon 649 900 \$



CHARMANT PROPRIÉTÉ DE 6 CHAMBRES À COUCHER, SITUÉ À LAC-SIMON (BARRIÈRE), SOUS-SOL AMÉNAGÉ, GRAND GARAGE DÉTACHÉ. SIA : 12209267 - SIMON

Duhamel 225 000 \$



BÂTIMENT PEUT ÊTRE TRANSFORMÉE EN CHALET, BORDÉ PAR LA RIVIÈRE PRESTON À PROXIMITÉ DU LAC-SIMON ET LAC GAGNON, PROPRIÉTÉ CENTENAIRE OFFRANT PLUSIEURS POSSIBILITÉS. SIA : 28869100 - SIMON

Ripon 549 900 \$



DOMAINE OU FERMETTE AVEC RUISSEAU, PROPRIÉTÉ DE 2 CHAMBRES À COUCHER. SIA : 28983318 - SIMON

Ripon 74 900 \$



TERRAIN BOISÉ AVEC 2 ACCÈS À L'EAU, PRÈS DES SERVICES, 1 ACCÈS AU LAC VICOY ET L'AUTRE ACCÈS À LA RIVIÈRE PETITE-NATION. SIA : 14491279 - SIMON

- Photographie professionnelle
- Photographie et vidéo aériennes
- Disponible 7 jours sur 7

- Magazine promotionnel
- Médias sociaux
- Évaluation gratuite

- Publicité hebdomadaire
- Réseau riche en contacts
- Visibilité exceptionnelle

**ON S'OCCUPE
DE TOUT**

819 428-4000
lapetite-nation.ca
41, rue Principale, Chénéville
remaxavendu@gmail.com